

# ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος  
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 14/06/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **85UXMMWT3F**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση Τ.μ.	
1	0/17556	54/47W1 ΕΠΙ 165	ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΑΟΡΑΘΗ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΡ. 8 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ ΑΡ. 8 ΕΜΒΑΔΟ 16 Τ.Μ. ΧΩΡΟΣ ΑΡ. 25 & ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 63 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	32	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €92.000							
Ποσό εγγύησης: €9.200							
2	0/17557	54/47W1 ΕΠΙ 165	ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΑΟΡΑΘΗ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΡ. 9 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ ΑΡ. 9 ΕΜΒΑΔΟ 16 Τ.Μ. ΧΩΡΟΣ ΑΡ. 26 & ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 65 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	32	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €92.000							
Ποσό εγγύησης: €9.200							
3	0/17558	54/47W1 ΕΠΙ 165	ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΑΟΡΑΘΗ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΡ. 10 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ ΑΡ. 10 ΕΜΒΑΔΟ 16 Τ.Μ. ΧΩΡΟΣ ΑΡ. 27 & ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 66 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	33	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €94.400							
Ποσό εγγύησης: €9.440							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Τα ακίνητα 0/17556 και 0/17557 έχουν ενοποιηθεί και χρησιμοποιούνται ως ενιαία μονάδα.  
Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 29/03/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό τηλεφώνου 22816894 ή 22816895, Δευτέρα - Παρασκευή 8:00 π.μ. - 3:45 μ.μ. και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [contactus@themispm.com](mailto:contactus@themispm.com)

